

# Комплексные услуги по согласованию перепланировок



# Вам знакома такая ситуация?



Регулярные жалобы жильцов на несанкционированные перепланировки



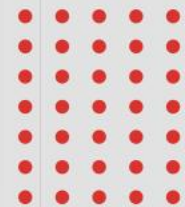
Самовольный захват мест общего пользования



Нарушение правил содержания и ремонта жилых помещений



Предписания от МЖИ и МЧС



# Наш подход к работе

Собственники помещений получают бесплатную квалифицированную консультацию наших специалистов



Мы выполняем все обязательства в соответствии с договором



Согласование получают 100% наших клиентов





# Портфель услуг

## ОСНОВНЫЕ УСЛУГИ

- 1 Разработка проектов перепланировки жилых и коммерческих помещений
- 2 Техническое заключение на планируемую и выполненную перепланировку
- 3 Согласование перепланировок под ключ

## ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

- + Разработка инженерных проектов по всем коммуникациям
- + Оформление актов скрытых работ
- + Внесение изменений в технический паспорт БТИ, Росреестр
- + Получении поэтажного плана от автора дома
- + Проведении общих собраний собственников (при затрагивании мест общего пользования)
- + Постановка МКД на технический учет БТИ



# Мы сотрудничаем

1



**МОИ ДОКУМЕНТЫ**

Прием документов

2



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ  
ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА МОСКВЫ**

Общее согласование перепланировок и  
переустройства

3



**АО МНИИТЭП**  
(АВТОРЫ ПРОЕКТА ДОМА)

Проем в несущей стене, антресоль,  
проем в межэтажном перекрытии

4



**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ Г. МОСКВЫ**

Изменение фасада дома, организация  
дополнительных входных групп

5



**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГИГИЕНЫ  
И ЭПИДЕМИОЛОГИИ**

Согласование перепланировки для открытия  
магазинов, салонов красоты, медцентров...

6



**ГОРОДСКОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ  
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ**

Предоставление технических паспортов,  
технических планов, форм БТИ

7



**РОСРЕЕСТР**

Юридическая чистота объекта подтверждается  
актуальной выпиской из ЕГРН

8



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВА  
ГОРОДА МОСКВЫ**

Работа с нежилыми помещениями,  
находящимися в собственности города Москвы

9



**ГБУ ЖИЛИЩНИК**  
(УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ)

Перепланировка с затрагиванием  
общедомового имущества, протокол  
собрания жильцов

10



**МОСГАЗ**

Перенос и демонтаж газовой плиты

11



**ГБУ МОСГОРГЕОТРЕСТ**

Организация входа в подвальное помещение,  
земляные работы

12



**МИНКУЛЬТУРЫ**

Объекты, представляющие историческую  
ценность

# Наши преимущества



Деятельность компании  
лицензирована и  
сертифицирована

Свидетельство СРО  
ГОСТ Р 54934-2012  
ГОСТ ISO 14001  
ГОСТ 9001  
Certificate of completion AUTODESK



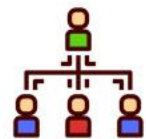
5 лет мы занимаемся  
исключительно разработкой  
проектов и согласованием  
перепланировок



4-й год подряд мы являемся  
официальным подрядчиком  
МЖИ



С жильцами взаимодействуют  
квалифицированные  
сотрудники



Более 10  
проектировщиков в  
штате компании



С 2014г мы согласовали  
более 1250 проектов  
перепланировки



Работу с УК курирует  
персональный  
менеджер